



SUPERFICIE COMPLESSIVA DEL P.L.
 C.I.S. 4 = 75.650,63 mq
 C.I.S. 12 = 153.263,00 mq
 strada di connessione = 1.902,22 mq
 230.815,85 mq

REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI OFFLAGA

PIANO DI LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVO C.I.S. n. 4 - C.I.S. n. 12

TAV. n. 03 - PLANIMETRIA DI PROGETTO
E STANDARDS
scala 1:1000

AGGIORNAMENTO 21/04/2004

Il Progettista:

Brescia, Gennaio 2004

SUPERFICIE AMMESSE

	C.I.S. 4 (mq)	C.I.S. 12 (mq)	TOTALE (mq)
SLP/SC	35.000,00	64.539,20	99.539,20

SUPERFICIE DI PROGETTO DA P.L.

	C.I.S. 4 (mq)	C.I.S. 12 (mq)	TOTALE (mq)
SLP/SC	29.039,20	70.500,00	99.539,20

DETTAGLIO SUPERFICIE DI PROGETTO

LEGENDA C.I.S. 4

- Totale SLP=SC = 29.039,20 mq
- Sup. Lotti = 48.947,66 mq
- Verde standards = 1.918,06 mq
- Verde rispetto = 9.651,07 mq
- Parcheggi standards = 6.717,50 mq
- Marciapiede = 2.094,65 mq
- Strada = 5.785,97 mq
- Strada per Verolanuova = 2.590,91 mq

 CONFINE C.I.S. 4	75.650,63 mq
 STRADA	5.785,97 mq
 MARCIAPIEDE	2.094,65 mq

STANDARDS P.R.G. Vigente = 12.606,00 mq

 VERDE	1.918,06 mq
 PARCHEGGI	6.717,50 mq

TOTALE STANDARDS 8.635,56 mq

SUPERFICIE DA MONETIZZARE 3.970,44 mq

LEGENDA C.I.S. 12

- Totale SLP=SC = 70.500,00 mq
- Sup. Lotti = 118.946,51 mq
- Verde standards = 8.952,62 mq
- Parcheggi standards = 6.938,50 mq
- Marciapiede = 2.198,75 mq
- Strada = 10.605,72 mq
- Area reliquato = 2.428,10 mq

 CONFINE C.I.S. 12	153.263,00 mq
 STRADA	10.605,72 mq
 MARCIAPIEDE	2.198,75 mq

STANDARDS P.R.G. Vigente = 30.983,00 mq
 + aumento 10% (L.R. 23/97) = 3.098,30 mq
 34.081,30 mq

 VERDE	8.952,62 mq
 PARCHEGGI	6.938,50 mq

TOTALE STANDARDS 15.891,12 mq

SUPERFICIE DA MONETIZZARE 18.190,18 mq

TOTALE STANDARDS DA MONETIZZARE 22.160,62 mq